

Постановление администрации г. Ставрополя
от 31.10.2013 N 3819
(ред. от 06.06.2016)

"Об утверждении муниципальной программы
"Управление и распоряжение имуществом,
находящимся в муниципальной собственности
города Ставрополя, в том числе земельными
ресурсами, на 2014 - 2018 годы"

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 31 октября 2013 г. N 3819

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ "УПРАВЛЕНИЕ
И РАСПОРЯЖЕНИЕ ИМУЩЕСТВОМ, НАХОДЯЩИМСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ
СОБСТВЕННОСТИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ ЗЕМЕЛЬНЫМИ
РЕСУРСАМИ, НА 2014 - 2018 ГОДЫ"**

Список изменяющих документов

(в ред. постановлений администрации г. Ставрополя
от 02.10.2014 [N 3333](#), от 27.10.2014 [N 3579](#), от 30.10.2014 [N 3666](#),
от 19.12.2014 [N 4264](#), от 10.04.2015 [N 641](#), от 15.06.2015 [N 1177](#),
от 28.07.2015 [N 1681](#), от 23.10.2015 [N 2353](#), от 19.11.2015 [N 2603](#),
от 25.12.2015 [N 2875](#), от 06.06.2016 [N 1190](#))

В соответствии с Бюджетным [кодексом](#) Российской Федерации, Федеральным [законом](#) от 06 октября 2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", [постановлением](#) администрации города Ставрополя от 20.09.2013 N 3232 "О Порядке разработки муниципальных программ, их формирования и реализации" постановляю:

1. Утвердить муниципальную [программу](#) "Управление и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ставрополя, в том числе земельными ресурсами, на 2014 - 2018 годы" согласно приложению.

(в ред. постановлений администрации г. Ставрополя от 02.10.2014 [N 3333](#), от 23.10.2015 [N 2353](#))

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Ставрополя в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

3. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2014 года.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Ставрополя Некристова А.Ю.

Исполняющий полномочия
и обязанности главы
администрации города Ставрополя
первый заместитель главы
администрации города Ставрополя
И.И.УЛЬЯНЧЕНКО

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
"УПРАВЛЕНИЕ И РАСПОРЯЖЕНИЕ ИМУЩЕСТВОМ, НАХОДЯЩИМСЯ
В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ
ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ, НА 2014 - 2018 ГОДЫ"**

Список изменяющих документов
(в ред. постановлений администрации г. Ставрополя
от 23.10.2015 N 2353, от 19.11.2015 N 2603, от 25.12.2015 N 2875,
от 06.06.2016 N 1190)

**ПАСПОРТ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ "УПРАВЛЕНИЕ И РАСПОРЯЖЕНИЕ
ИМУЩЕСТВОМ, НАХОДЯЩИМСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ
ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ,
НА 2014 - 2018 ГОДЫ"**

Наименование муниципальной программы	муниципальная программа "Управление и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ставрополя, в том числе земельными ресурсами, на 2014 - 2018 годы" (далее - Программа)
Наименование, дата, номер постановления администрации города Ставрополя об утверждении перечня муниципальных программ	постановление администрации города Ставрополя от 03.09.2013 N 2959 "О перечне муниципальных программ города Ставрополя"
Ответственный исполнитель Программы	комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя
Соисполнители Программы	администрация Промышленного района города Ставрополя; администрация Октябрьского района города Ставрополя; администрация Ленинского района города Ставрополя
Цели и задачи Программы	целью Программы является развитие и совершенствование имущественных и земельных отношений для решения задач социально-экономического развития муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края (далее - город Ставрополь). Задачами Программы являются: повышение эффективности управления имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ставрополя; рационализация и оптимизация состава и структуры имущества, находящегося в муниципальной собственности города Ставрополя; повышение эффективности приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности города Ставрополя
Сроки реализации Программы	2014 - 2018 годы

Ресурсное обеспечение Программы общий объем финансирования Программы за счет средств бюджета города Ставрополя составляет 43216,87 тыс. рублей, из них:

2014 год - 10094,35 тыс. рублей;

2015 год - 10458,98 тыс. рублей;

2016 год - 7322,90 тыс. рублей;

2017 год - 7646,91 тыс. рублей;

2018 год - 7693,73 тыс. рублей

(в ред. [постановления](#) администрации г. Ставрополя от 06.06.2016 N 1190)

1. Общая характеристика текущего состояния сферы реализации Программы и прогноз ее развития

Управление и распоряжение имуществом является неотъемлемой частью деятельности органов местного самоуправления города Ставрополя, связанной с решением задач социально-экономического развития города Ставрополя, оздоровлением и укреплением финансовой системы города Ставрополя.

Имущество, находящееся в муниципальной собственности города Ставрополя, учитывается в реестре муниципального имущества города Ставрополя (далее - реестр).

По состоянию на 01 января 2015 года в реестре учтено 34064 объекта, из них:

32375 объектов недвижимого имущества;

1459 объектов движимого имущества;

230 муниципальных предприятий и учреждений.

Учет муниципального имущества и государственная регистрация права муниципальной собственности города Ставрополя на объекты недвижимого имущества являются важнейшими направлениями в сфере управления имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ставрополя.

В настоящее время наблюдается тенденция увеличения количества и площади земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Ставрополя, за счет разграничения государственной собственности и оформления права муниципальной собственности города Ставрополя.

По состоянию на 01 января 2015 года в реестр включены 714 земельных участков общей площадью 35738,26 тыс. кв. м.

Основным показателем эффективности управления имуществом и земельными участками, находящимися в муниципальной собственности города Ставрополя, а также земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах города Ставрополя, является выполнение в полном объеме доходной части бюджета города Ставрополя.

Доходы от использования имущества и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Ставрополя, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах города Ставрополя, в 2014 году составили 827546,76 тыс. рублей (плановые назначения выполнены на 100,92 процента).

С целью увеличения поступлений в бюджет города Ставрополя осуществляется вовлечение в хозяйственный оборот свободных земельных участков посредством:

передачи в аренду земельных участков, в том числе государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах города Ставрополя, с проведением торгов (аукционов) по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков;

продажи земельных участков, в том числе государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах города Ставрополя, с проведением торгов (аукционов).

Кроме того, граждане и юридические лица, имеющие в собственности здания, строения, сооружения, расположенные на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, также приобретают права на эти земельные участки в соответствии с [Земельным кодексом](#) Российской Федерации.

Предоставление в аренду недвижимого и движимого имущества, находящегося в муниципальной собственности города Ставрополя, также является одним из инструментов управления муниципальной собственностью города Ставрополя.

В течение 2013 - 2014 годов сохранялась тенденция сокращения площади арендуемых объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности города Ставрополя, которая

связана:

с предоставлением преимущественного права субъектам малого и среднего предпринимательства на приобретение арендуемого ими недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности города Ставрополя, в соответствии с Федеральным [законом](#) от 22 июля 2008 г. N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

с приватизацией объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности города Ставрополя, в установленном законодательством Российской Федерации порядке;

с передачей объектов недвижимого имущества из муниципальной собственности города Ставрополя в государственную собственность Ставропольского края и собственность Российской Федерации.

По состоянию на 01 января 2015 года заключено 112 договоров аренды недвижимого имущества площадью 44 тыс. кв. м.

Одним из условий эффективного использования муниципального имущества города Ставрополя является открытость и доступность процедур предоставления в аренду и приватизации муниципального имущества.

В связи с внесением в 2009 году изменений в Федеральный [закон](#) "О защите конкуренции" в части регулирования особенностей заключения договоров в отношении муниципального имущества:

установлена обязательность опубликования в средствах массовой информации и в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" сведений о предоставляемом в аренду недвижимом имуществе;

установлен порядок предоставления помещений (зданий) в аренду на торгах или путем предоставления муниципальной преференции.

С 2012 года размер арендной платы за использование объектов муниципального имущества города Ставрополя при предоставлении имущества на торгах определяется на основании отчетов о независимой рыночной оценке стоимости арендной платы в год.

Вместе с тем на эффективное осуществление полномочий по управлению и распоряжению имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ставрополя, влияет своевременное решение следующих вопросов:

наличие актуальной технической документации на объекты недвижимого имущества позволит своевременно осуществлять государственную регистрацию права муниципальной собственности города Ставрополя на объекты недвижимого имущества и обеспечит их вовлечение в хозяйственный оборот, в том числе путем приватизации;

поддержание в удовлетворительном техническом состоянии объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности города Ставрополя, позволит привлечь потенциальных пользователей объектов недвижимого имущества.

Обозначенные вопросы в области имущественных и земельных отношений требуют комплексного подхода к их решению и определяют показатели (индикаторы) эффективности Программы.

Программа представляет собой комплексный план действий по внедрению и использованию современных методов, механизмов и инструментов организации управления муниципальным имуществом города Ставрополя, а также земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах города Ставрополя.

При реализации Программы будут достигнуты следующие результаты:

выполнение плановых показателей по доходной части бюджета города Ставрополя от использования имущества и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Ставрополя;

создание условий для вовлечения в хозяйственный оборот недвижимых объектов муниципального имущества и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Ставрополя, в том числе государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах города Ставрополя;

сохранение имущества, находящегося в муниципальной собственности города Ставрополя, в удовлетворительном техническом состоянии при соблюдении правил его эксплуатации.

2. Цели и задачи Программы

Целью Программы является развитие и совершенствование имущественных и земельных отношений для решения задач социально-экономического развития города Ставрополя.

Достижение цели Программы предполагает решение следующих задач Программы:

повышение эффективности управления имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ставрополя;

рационализация и оптимизация состава и структуры имущества, находящегося в муниципальной собственности города Ставрополя;

повышение эффективности приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности города Ставрополя.

3. Сроки реализации Программы

Реализация Программы рассчитана на 5 лет, с 2014 года по 2018 год включительно.

4. Перечень и общая характеристика мероприятий Программы

[Перечень](#) и общая характеристика мероприятий Программы приведены в приложении 1 к Программе.

5. Ресурсное обеспечение Программы

(в ред. [постановления](#) администрации г. Ставрополя от 06.06.2016 N 1190)

Финансирование Программы в 2014 - 2018 годах осуществляется за счет средств бюджета города Ставрополя в сумме 43216,87 тыс. рублей, в том числе:

2014 год - 10094,35 тыс. рублей;

2015 год - 10458,98 тыс. рублей;

2016 год - 7322,90 тыс. рублей;

2017 год - 7646,91 тыс. рублей;

2018 год - 7693,73 тыс. рублей.

Объем бюджетных средств на 2014 - 2018 годы определяется решениями Ставропольской городской Думы о бюджете города Ставрополя на очередной финансовый год и плановый период.

Финансирование за счет средств бюджетов Российской Федерации и Ставропольского края, а также за счет средств внебюджетных источников не предусмотрено.

6. Система управления реализацией Программы

Текущее управление реализацией и реализация Программы осуществляются комитетом по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя - ответственным исполнителем Программы.

Комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя ежегодно, не позднее 15 декабря текущего финансового года утверждает по согласованию с соисполнителями Программы план реализации Программы на очередной финансовый год.

Контроль за ходом исполнения Программы осуществляют ответственный исполнитель и соисполнители Программы.

Комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя ежегодно до 01 марта года, следующего за отчетным годом, представляет в комитет экономического развития администрации города Ставрополя сводный годовой отчет о ходе реализации и об оценке эффективности реализации Программы.

7. Оценка эффективности реализации Программы

Выполнение мероприятий, предусмотренных Программой, позволит достичь следующих результатов:

повысить эффективность управления имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ставрополя;

рационализировать и оптимизировать состав и структуру имущества, находящегося в муниципальной собственности города Ставрополя;

повысить эффективность приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности города Ставрополя.

Для определения эффективности Программы разработана система показателей (индикаторов) оценки реализации Программы:

поступление в бюджет города Ставрополя доходов от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности города Ставрополя, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах города Ставрополя;

увеличение количества объектов недвижимого имущества, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности города Ставрополя, на 1570 единиц, в том числе:

2014 год - 300 единиц;

2015 год - 310 единиц;

2016 год - 318 единиц;
2017 год - 320 единиц;
2018 год - 322 единицы;

увеличение площади земельных участков, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности города Ставрополя, на 171000 кв. м, в том числе:

2014 год - 30000 кв. м;
2015 год - 33000 кв. м;
2016 год - 35000 кв. м;
2017 год - 36000 кв. м;
2018 год - 37000 кв. м;

сохранение имущества, находящегося в муниципальной собственности города Ставрополя, в исправном состоянии при соблюдении правил его эксплуатации;

доля объектов недвижимого имущества (за исключением земельных участков), на которые зарегистрировано право муниципальной собственности города Ставрополя, в общем количестве объектов недвижимого имущества (за исключением земельных участков), подлежащих государственной регистрации, в реестре, в том числе:

в 2014 году - до 72 процентов;
в 2015 году - до 80 процентов;
в 2016 году - до 88 процентов;
в 2017 году - до 90 процентов;
в 2018 году - до 92 процентов.

Методика и критерии оценки эффективности Программы приведены в приложении 2 к Программе.

Социально-экономический эффект от реализации Программы будет состоять из следующих основных компонентов:

развитие эффективной системы управления имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ставрополя;

увеличение доходной части бюджета города Ставрополя от использования недвижимого имущества и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Ставрополя, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах города Ставрополя.

Заместитель главы администрации
города Ставрополя
Т.В.СЕРЕДА

Приложение 1
к муниципальной программе
"Управление и распоряжение имуществом,
находящимся в муниципальной собственности
города Ставрополя, в том числе земельными
ресурсами, на 2014 - 2018 годы"

**ПЕРЕЧЕНЬ
И ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МЕРОПРИЯТИЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ
"УПРАВЛЕНИЕ И РАСПОРЯЖЕНИЕ ИМУЩЕСТВОМ, НАХОДЯЩИМСЯ
В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ,
В ТОМ ЧИСЛЕ ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ,
НА 2014 - 2018 ГОДЫ"**

Список изменяющих документов
(в ред. [постановления](#) администрации г. Ставрополя от 06.06.2016 N 1190)

N п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители	Сроки исполнения (годы)	Обоснование выделения мероприятия	Объем финансирования (бюджет города Ставрополя), тыс. руб.					Ожидаемые результаты
					2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Управление и распоряжение объектами недвижимого имущества, находящимися в муниципальной собственности города Ставрополя, в том числе:	комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя	2014 - 2018	повышение эффективности использования муниципального имущества города Ставрополя	8233,30	5801,83	6074,90	6298,91	6345,73	получение доходов в бюджет города Ставрополя от использования недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности города Ставрополя, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах города Ставрополя

1.1.	Получение рыночной оценки стоимости недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности города Ставрополя, в том числе земельных участков. Определение рыночной стоимости годового размера арендной платы за пользование недвижимым имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ставрополя, в том числе земельными участками	комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя	2014 - 2018	реализация Прогнозных планов (программ) приватизации муниципального имущества города Ставрополя. Продажа права на заключение договоров аренды на объекты недвижимого имущества, находящиеся в муниципальной собственности города Ставрополя, в том числе на земельные участки	361,07	386,41	924,50	1014,70	1014,70	получение доходов в бюджет города Ставрополя от использования недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности города Ставрополя, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах города Ставрополя
1.2.	Подготовка необходимой технической документации на объекты недвижимого имущества, находящиеся в муниципальной собственности города Ставрополя	комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя	2014 - 2018	изготовление и обновление технической документации на объекты недвижимого имущества, находящиеся в муниципальной собственности города Ставрополя	355,21	315,06	512,00	512,00	512,00	государственная регистрация права муниципальной собственности города Ставрополя на объекты недвижимого имущества, находящиеся в муниципальной собственности города Ставрополя
1.3.	Получение сведений из Единого государственного реестра	комитет по управлению муниципальным имуществом	2014 - 2018	представление имущественных интересов города Ставрополя в	38,00	50,00	8,00	25,00	25,00	получение доходов в бюджет города Ставрополя от использования

	юридических лиц и Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей	города Ставрополя		судебных органах						недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности города Ставрополя, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах города Ставрополя
1.4.	Содержание объектов муниципальной казны города Ставрополя в части нежилых помещений	комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя	2014 - 2018	участие в содержании общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории города Ставрополя	6911,69	2977,76	3462,24	3562,24	3562,24	сохранение имущества, находящегося в муниципальной собственности города Ставрополя, в исправном состоянии при соблюдении правил его эксплуатации
1.5.	Содержание объектов муниципальной казны города Ставрополя в части жилых помещений	администрация Промышленного района города Ставрополя администрация Октябрьского района города Ставрополя администрация Ленинского района города Ставрополя	2014 - 2018	участие в содержании общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории города Ставрополя	292,81 250,00 24,52	856,40 763,56 452,64	468,16 350,00 350,00	514,97 350,00 320,00	561,79 350,00 320,00	сохранение имущества, находящегося в муниципальной собственности города Ставрополя, в исправном состоянии при соблюдении правил его эксплуатации

2.	Управление и распоряжение земельными участками, расположенными на территории города Ставрополя, в том числе:	комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя	2014 - 2018	разграничение государственной собственности на землю	283,67	311,40	800,00	900,00	900,00	государственная регистрация права муниципальной собственности города Ставрополя на земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах города Ставрополя
2.1.	Проведение кадастровых работ, необходимых для постановки на кадастровый учет земельных участков, расположенных на территории города Ставрополя	комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя	2014 - 2018	разграничение государственной собственности на землю	283,67	311,40	800,00	900,00	900,00	государственная регистрация права муниципальной собственности города Ставрополя на земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах города Ставрополя
3.	Создание условий для эффективного выполнения полномочий по управлению и распоряжению муниципальной собственностью города Ставрополя в области имущественных и	комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя	2014 - 2018	выполнение полномочий по управлению и распоряжению муниципальной собственностью города Ставрополя в области имущественных и земельных отношений	278,00	408,00	448,00	448,00	448,00	получение доходов в бюджет города Ставрополя от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности города Ставрополя, а также земельных участков,

	земельных отношений, в том числе:									государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах города Ставрополя
3.1.	Адресное информирование арендаторов объектов муниципальной собственности города Ставрополя, в том числе земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах города Ставрополя, о суммах задолженности и сроках уплаты арендной платы	комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя	2014 - 2018	оповещение арендаторов объектов муниципальной собственности города Ставрополя, в том числе земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах города Ставрополя	4,47	48,00	48,00	48,00	48,00	получение доходов в бюджет города Ставрополя от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности города Ставрополя, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах города Ставрополя
3.2.	Осуществление претензионной работы и взыскание в судебном порядке задолженности по арендной плате за использование объектов муниципальной собственности города Ставрополя, в том числе	комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя	2014 - 2018	защита имущественных интересов города Ставрополя в судебных органах	178,59	180,00	220,00	220,00	220,00	получение доходов в бюджет города Ставрополя от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности города Ставрополя, а также земельных участков, государственная

	земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах города Ставрополя, контроль за исполнительным производством									собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах города Ставрополя
3.3.	Осуществление информирования населения по вопросам распоряжения муниципальным имуществом города Ставрополя	комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя	2014 - 2018	оповещение населения города Ставрополя	94,94	180,00	180,00	180,00	180,00	получение доходов в бюджет города Ставрополя от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности города Ставрополя, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах города Ставрополя
	Итого				8794,97	6521,23	7322,90	7646,91	7693,73	
4.	Закупка аппаратно-программных комплексов	комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя	2014	снижение задолженности по арендной плате, местным налогам	675,00	-	-	-	-	получение доходов в бюджет города Ставрополя, снижение задолженности по арендной плате, местным налогам

5.	Изъятие земельного участка для муниципальных нужд	комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя	2014	обеспечение муниципальных нужд, связанных с размещением автомобильных дорог местного значения	624,38	-	-	-	-	реконструкция автомобильной дороги общего пользования местного значения по проспекту Кулакова от улицы Октябрьской до улицы Коломийцева города Ставрополя
6.	Снос объекта незавершенного строительства, расположенного по адресу: город Ставрополь, улица Маршала Жукова, 3, литер А, назначение: нежилое, готовность 45%, кадастровый (или условный) номер 26:12:022309:83, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края	комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя	2015	решение Ставропольской городской Думы от 30 сентября 2014 г. N 552 "О сносе недвижимого имущества, расположенного по адресу: город Ставрополь, улица Маршала Жукова, 3, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края"	-	3937,75	-	-	-	распоряжение муниципальным имуществом города Ставрополя
	Итого по программе				10094,35	10458,98	7322,90	7646,91	7693,73	

**МЕТОДИКА
И КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ ЭФФЕКТИВНОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ
"УПРАВЛЕНИЕ И РАСПОРЯЖЕНИЕ ИМУЩЕСТВОМ, НАХОДЯЩИМСЯ
В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ,
В ТОМ ЧИСЛЕ ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ,
НА 2014 - 2018 ГОДЫ"**

N п/п	Наименование показателя (индикатора)	Значения показателей (индикаторов) по годам				
		2014	2015	2016	2017	2018
1	2	3	4	5	6	7
1.	Доходы, поступившие в бюджет города Ставрополя от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности города Ставрополя, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах города Ставрополя (процент)	100	100	100	100	100
2.	Количество объектов недвижимого имущества, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности города Ставрополя (единиц)	300	310	318	320	322
3.	Площадь земельных участков, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности города Ставрополя (квадратный метр)	30000	33000	35000	36000	37000
4.	Сохранение имущества, находящегося в муниципальной собственности города Ставрополя, в исправном состоянии при соблюдении правил его эксплуатации (процент)	100	100	100	100	100
5.	Доля объектов недвижимого имущества (за исключением земельных участков), на которые зарегистрировано право муниципальной собственности города Ставрополя, в общем количестве объектов недвижимого имущества (за исключением земельных участков), подлежащих государственной регистрации, в реестре муниципального имущества города Ставрополя (процент)	72	80	88	90	92

Эффективность муниципальной программы "Управление и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ставрополя, в том числе земельными ресурсами, на 2014 - 2018

годы" (далее - Программа) рассчитывается по формуле:

$$K_i = 100 + \frac{T_{i\phi} - T_i}{T_i} \times 100, \text{ где:}$$

K_i - коэффициент достижения i -го показателя (индикатора) в расчетном году;

T_i - значение показателя (индикатора) i -го показателя (индикатора) в расчетном году;

$T_{i\phi}$ - фактическое значение показателя (индикатора) i -го показателя (индикатора) в расчетном году.

Оценка эффективности Программы осуществляется путем присвоения каждому показателю (индикатору) соответствующего балла:

при $K_i = 100$ - 0 баллов;

при $K_i > 100$ - плюс 1 балл за каждую единицу увеличения;

при $K_i < 100$ - минус 1 балл за каждую единицу снижения.

Оценка эффективности Программы дается по сумме баллов всех показателей (индикаторов) Программы.